

ONDO

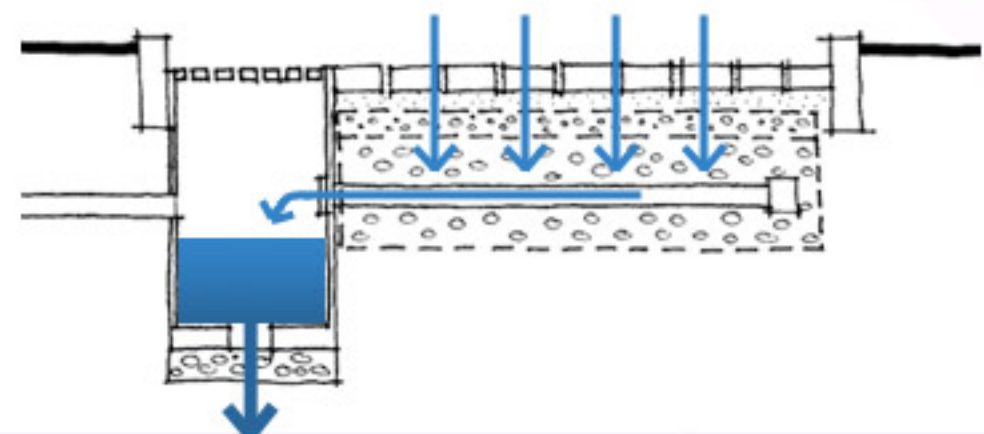
UN PAVILLON VERT

GESTION DES EAUX EAUX DE PLUIES

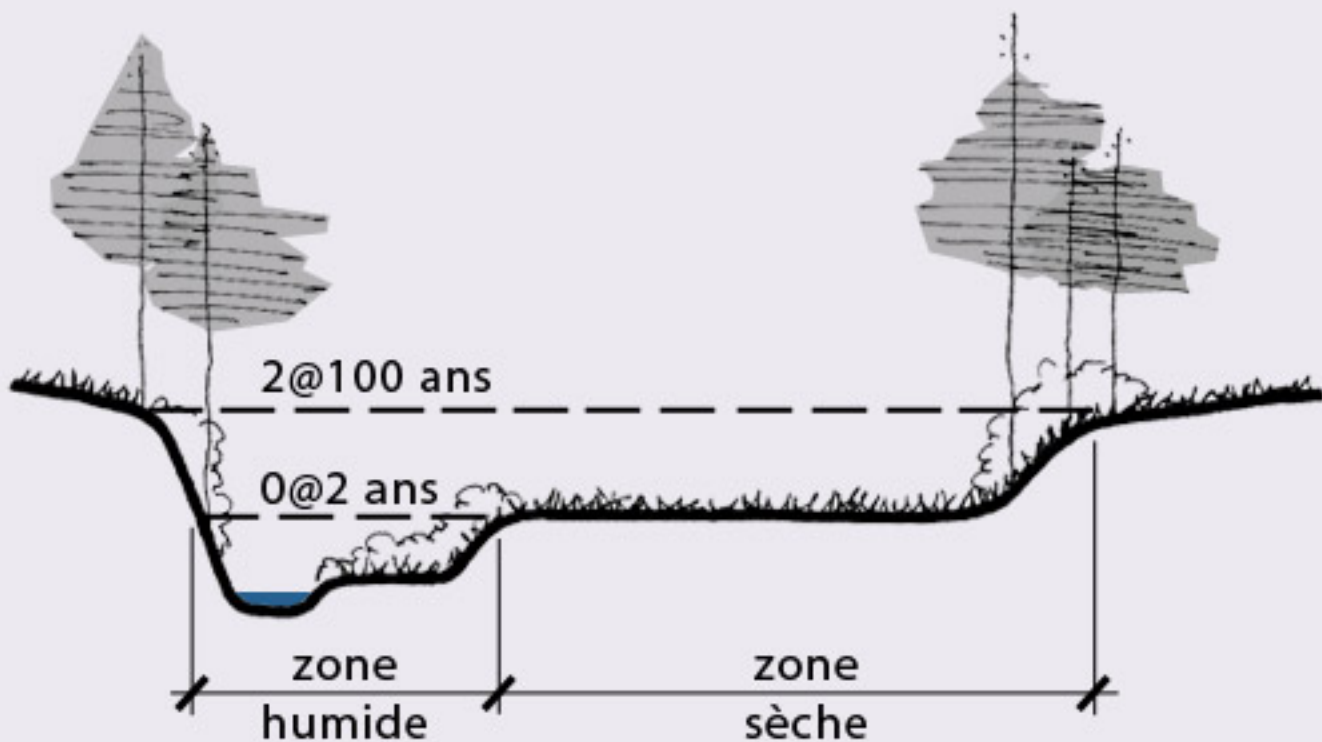
Le potentiel des grandes toitures d'ONDO, est exploiter à son maximum pour la gestion des eaux de pluies. La toiture végétale absorbe et filtre l'eau et se déverse dans une chambre sous-terrain de stockage. Elle gère l'amené et la sortie de l'eau dans les bassins extérieurs. L'eau accumulé sur les toitures arqués sont achemener en totalité dans les bassins.

DRAINAGE DES ESPACES

Pavage poreux avec infiltration partielle



Bassin de bio-rétention avec zone sèche et zone humide



AMÉNAGEMENT DES PLANS D'EAU

Dans une approche récréative, esthétique et écologique, ONDO est aménagé de plusieurs plans d'eau.

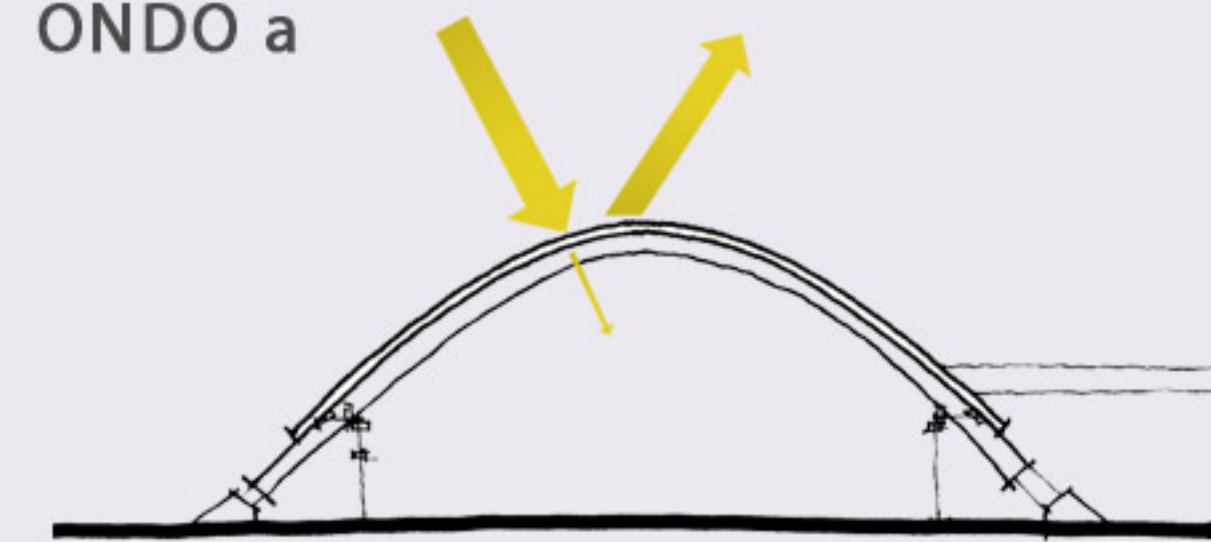
ONDO vise à réduire la consommation d'eau et entretenir les espaces verts.

CARACTÉRISTIQUES DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

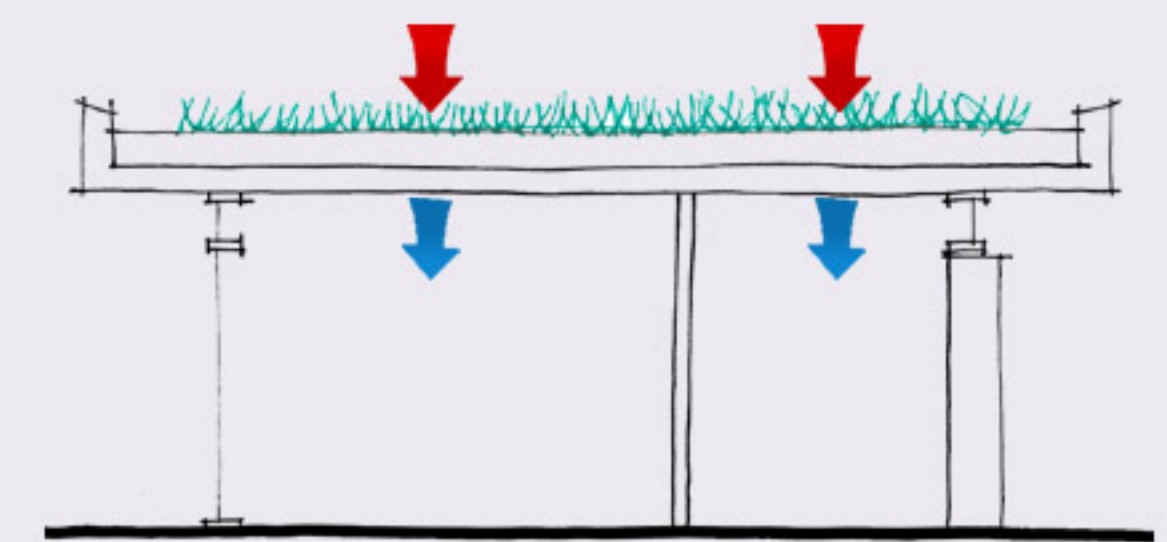
RÉDUIRE LES ILÔTS DE CHALEUR

Le milieu urbain étant très dense, présente une énorme surface foncée au soleil. À même titre qu'un chandail noir l'été, les toitures et les rues absorbent la chaleur, ce qui peut faire grimper la température de plusieurs degrés.

ONDO a



une toiture d'acier inoxydable reflétant plus de 95% des rayons lumineux.



une toiture végétale qui va absorber une partie de la chaleur pour dégager un air plus frais.

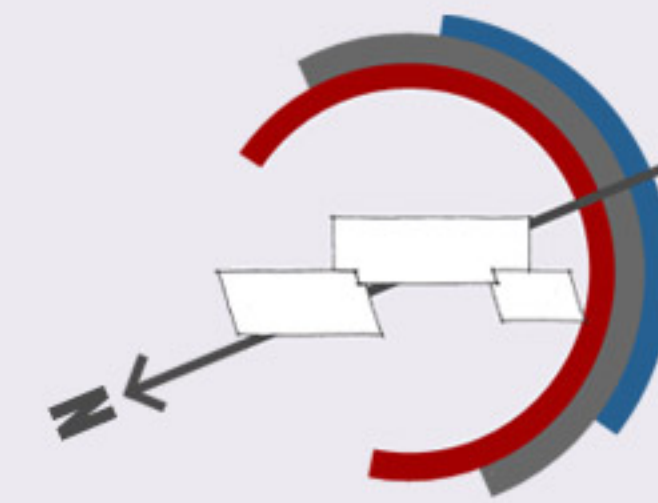
AUTONOMIE ÉNERGÉTIQUE

Les panneaux photovoltaïques, distribués sur le terrain, sont orientés plein sud pour retirer le maximum d'énergie solaire.

En saison hivernale, les puits de géothermie deviennent une grande source d'énergie pour le chauffage d'ONDO.

En plus des autres systèmes, ONDO sera branché au chauffage urbain de l'écoquartier. Il est plus sécuritaire et minimise les pertes d'énergie ainsi que les coûts de chauffage.

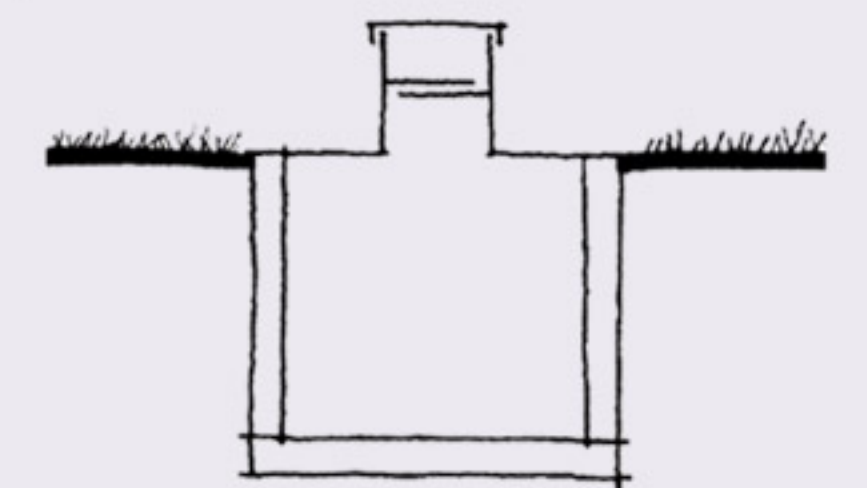
ÉTUDE D'ENSOLEILLEMENT



Les façades d'ONDO ensoleillées constamment sont moins ouvertes. Par contre, la section totalement ouverte profite des derniers rayons de la journée.

MATIÈRES RÉSIDUELLES

Tel que l'écoquartier, ONDO a ses propres conteneurs semi-enfouis.



- Ralenti le processus de décomposition
- Pas de mauvaise odeur
- Moins besoin d'entretien

VENTILATION NATURELLE

- 1 Le vent dominant frappe le bassin d'eau pour se refroidir
- 2 L'air froid, plus lourd, reste au niveau du sol et rafraîchit la grande pièce
- 3 L'air reprend une température normale, devient moins lourd et remonte vers le haut
- 4 L'air chaud sort de la pièce, pour laisser place à la première étape

